7 GUTE GRÜNDE

KOSTENLOS

Grundsätzlich sind unsere Tätigkeiten bis zum konkreten Zeitpunkt der entsprechenden Vertragsunterzeichnung kostenlos.

PERSÖNLICHER VIP-STATUS

Bei uns sind Sie nicht nur irgendein Kunde – Sie erhalten bei uns standardmäßig Ihren persönlichen VIP-Status!

LEISTUNGSGARANTIE

Mit unserer Leistungsgarantie können Sie finanziell profitieren!

RUNDUM-SORGLOS-PAKET

Das Team von Schweikert Immobilien befreit Sie von jeglicher Arbeit und bietet Ihnen die volle Unterstützung!

EXAKTE WERTERMITTLUNG

Durch unser ausgebildetes Personal können wir Ihnen eine exakte Wertermittlung Ihrer Immobilie liefern und ein professionelles Gutachten Ihres Objektes erstellen.

VISUELLE PRÄSENTATION

Optimale Präsentation jedes Objektes mit professionellen Fotoaufnahmen, 360°-Besichtigungen und Objektvideos inklusive Drohnenaufnahmen.

INDIVIDUELLE STRATEGIEN

Wir erarbeiten für jede Immobilie eine charakteristische Vermarktungs-Strategie, welche ein optimales Marketing-Konzept und ein bestmögliches Resultat im Fokus behält.

schweikert_immobilien

Schweikert Immobilien GmbH & Co.KG

Schweikert Immobilien

WIR FÜR SIE

IHRE STARKEN PARTNER

SCHWEIKERT IMMOBILIEN

SCHWEIKERT IMMOBILIEN GMBH & CO.KG

Ihr Partner aus Villingen-Schwenningen

07720 95480-51

info@schweikert.immo

www.schweikert.immo

SCHWEIKERT IMMOBILIEN

SCHWEIKERT IMMOBILIEN GMBH & CO.KG

Ihr Partner aus Villingen-Schwenningen

07720 95480-51

info@schweikert.immo

www.schweikert.immo

IHRE MAKLERVORTEILE

Einen Immobilienmakler zu beauftragen kann sowohl Verkäufern als auch Käufern große Vorteile bringen

Zum einen können wir auf diese Weise finanzielle Komponenten fördern und bis zum Maximum ausreizen, zum anderen kommen Ihnen unter anderem organisatorische, unterstützende und fördernde Faktoren zu Gute. Gerne möchten wir Ihnen in dem folgenden Abschnitt einen Einblick in Ihre Vorteile geben, die Sie mit der Hilfe von unserem Team zur vollsten Zufriedenheit erfüllt wissen können.

1

HÖHERER PROFIT

Durch Abweichungen oder unzureichende Informationen können bei einem Privatverkauf zahlreiche Fehler begangen werden, die sich maßgeblich auf den Verkaufspreis auswirken können. Mit uns können Sie auch abzüglich der Provision mit einer ca. 30% höheren Summe rechnen.

2

EXAKTE EINSCHÄTZUNG

Ein zu hoch angesetzter Preis kann potenzielle Käufer abschrecken. Dies kann aus einer schönen Immobilie einen regelrechten „Ladenhüter“ machen. In diesem Fall ist das geschulte Auge unseres Teams ein wahrer Segen und hilft Ihnen entsprechend beim Erwartungsmanagement und beschleunigt den Verkaufsprozess.

3

NETZWERK

Als erfahrener und qualifizierter Immobilienmakler haben wir den Vorteil, dass wir den regionalen Immobilienmarkt in- und auswendig kennen. Wir wissen genau um die Nachfrage Bescheid und sind bestens über die Trends des Marktes bezüglich der unterschiedlichsten Objekte informiert.

4

ZEITERSPARNIS

Wir als kompetenter Immobilienmakler kennen uns mit der Abwicklung einer Haus- oder Wohnungsvermarktung ideal aus. Dies umfasst auch diverse rechtliche Faktoren und Komponenten, um einen wasserdichten und rechtlich abgesicherten Verkaufsprozess zu ermöglichen.

IN 8 SCHRITTEN EINFACH VERKAUFEN

Sie nehmen zunächst Kontakt zu uns auf!

Wir ermitteln den aktuellen Preis Ihrer Immobilie!

Wir beraten Sie anschließend über die geeignete Vorgehensweise!

Jede Immobilie wird durch ein hochwertiges Exposé, eine 360°-Besichtigung und ein Objektvideo ideal präsentiert!

Wir kümmern uns um eine Interessentenvorauswahl und terminieren Besichtigungen!

Der passende Käufer für das entsprechende Objekt wurde gefunden!

Zusammen mit Ihnen vereinbaren wir einen Notartermin!

UND SIE KÖNNEN SICH ÜBER DEN ERFOLGREICHEN VERKAUF FREUEN!

UNTERSCHIEDE ZU ANDEREN MAKLERN

Es gibt viele unterschiedliche Immobilienmakler – DEN Makler gibt es nur mit uns

Die Suche nach einem geeigneten, passenden und qualifizierten Immobilienmakler kann den Suchenden aufgrund der Masse vor viele Fragen und Unsicherheiten stellen. Bei den zahlreichen Angeboten an Maklern ist es teilweise gar nicht so leicht, den Überblick zu behalten und den besten Partner für die eigenen Vorstellungen herauszufiltern.

Dabei befasst sich unser junges und frisches Team stetig mit neuen Trends, Strategien und diversen Optimierungen hinsichtlich der aufkommenden Fortschritte und Bewegungen. Stillstand wird es bei uns demnach nie geben! Im Gegenteil: Wir arbeiten kontinuierlich an Neuerungen, um jedes Objekt auf die bestmögliche Art und Weise mit dem bestmöglichen Resultat präsentieren und vermarkten zu können.

Durch professionelle Fotoaufnahmen, Objektvideos inklusive Innen-, Außen- und Drohnenaufnahmen, 360°-Rundgänge, ein hochwertiges und umfangreiches Exposé und individuelle Marketing-Strategien wird jede Immobilie im bestmöglichen Licht dargestellt.

Da wir ganz nach dem Motto leben „Worten müssen auch Taten folgen“, möchten wir Ihnen unser Team und unsere Leistungen gerne persönlich vorstellen, sodass Sie sich ein genaues Bild von unserem Unternehmen machen und Ihre Entscheidung anschließend beruhigt treffen können.

ivd

zertifiziert nach DIN EN 15733 Immobilienmakler

BELLEVUE BEST PROPERTY AGENTS 2021

bvfi Bundesverband für die Immobilienwirtschaft

FOCUS MONEY